



PROJEKT

H. Doklady

TPROJEKT AED s.r.o.

Lanžhotská 3448/2

690 02 Břeclav

Tel : 530 502 440

GSM:774 03 03 30

www.tprojekt.cz

IČO : 04679199

Bank.spoj: KB Břeclav

č.ú.: 115-1769250257/ 0100

e-mail : atelier@tprojekt.cz

Č.j.: 14000/2018-SŽDC-ORBNO-SNB

PLNÁ MOC

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 709 94 234
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
kterou zastupuje: Ing. Lubomír Křivánek, ředitel Oblastního ředitelství Brno, na základě pověření č. 2389 ze dne 9.4.2018
(dále jen „zmocnitel“)

zmocňuje společnost

T PROJEKT AED s.r.o.

se sídlem: Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav
IČ: 04679199
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 91392
kterou zastupuje: Ing. Pavel Tuček, jednatel
(dále jen „zmocněnec“)

k zastupování ve věcech vyřízení závazných stanovisek ke stavebnímu povolení a územnímu rozhodnutí a k vyřízení územního rozhodnutí a stavebního povolení na akce:

„Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou“, investor: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, místo stavby: k.ú. Šanov nad Jevišovkou, par. č. 725, vč. jednání s orgány státní správy, jednání se správci sítí a vč. přebírání veškerých písemností.

Zmocnitel je oprávněn činit veškeré úkony s tím spojené, zejména předkládat žádosti, návrhy a podání, včetně odvolání a vzdání se práva odvolání podle ustanovení stavebního zákona, správního řádu, případně jiných dotčených právních předpisů, účastnit se veškerých řízení, místních šetření a provádět další k tomu potřebné úkony.

Zmocněnec je dále oprávněn pověřit zaměstnance společnosti T PROJEKT AED s.r.o. v rozsahu vyplývajícím z tohoto zmocnění.

Tato plná moc je dále nepřevoditelná, přičemž se uděluje na dobu určitou, a to do dne nabytí právní moci stavebního povolení předmětné stavby.

Je-li v rámci této plné moci užit pojem „územní rozhodnutí“, pak se tím myslí i územního souhlasu nebo vyjádření obecného stavebního úřadu o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování.

V Brně dne 12.4.2018

Plnou moc uděluje:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

**Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 26, 611 43 Brno
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
(92)**

.....
Ing. Lubomír Křivánek
Ředitel OR Brno

V Brně dne

Plnou moc přijímá:

T PROJEKT AED s.r.o.

.....
Ing. Pavel Tuček
jednatel společnosti

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor územního plánování a strategického rozvoje

Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

Spisová značka:

Číslo jednací: MUZN 115691/2018

Oprávněná úřední osoba: Ing. Libuše Krátká

Telefon: 515 216 333, 739 389 451

E-mail: libuse.kratka@muznojmo.cz

Ve Znojmě dne 17. 12. 2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO Č. 308/2018

Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování a strategického rozvoje, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr „**Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou**“ na parc.č. 725, 744/1, 735/4 k.ú. Šanov nad Jevišovkou.

Záměr je **p ř í p u s t n ý** pod podmínkou, že bude realizován podle ověřené části projektové dokumentace „Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou“, kterou zpracovala firma T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav v prosinci 2017, zodpovědný projektant Ing. Pavel Tuček, a byla k žádosti o závazné stanovisko přiložena. Ověřenou část dokumentace tvoří koordinační situace stavby – výkr.č. C2, pohled SV – výkr.č. 2.1.2.16, pohled JZ – výkr.č. 2.1.2.17, pohled SZ, JV – výkr.č. 2.1.2.18, jejichž kopie je přílohou odůvodnění tohoto závazného stanoviska.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování a strategického rozvoje obdržel žádost Správy železniční dopravní cesty, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, kterou na základě plné moci zastupuje firma T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, o vydání závazného stanoviska k záměru „Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou“ umístěného na parc.č. 725, 744/1, 735/4 k.ú. Šanov nad Jevišovkou. Žádost byla zaevidována na podatelně MěÚ Znojmo dne 14. 12. 2018 pod číslem jednacímu MUZN 115691/2018 a byla k ní přiložena projektová dokumentace „Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou“ zpracovaná firmou T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav v prosinci 2017, zodpovědný projektant Ing. Pavel Tuček. Dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu výpravní budovy, které budou spočívat v dispozičních změnách, vyměněny budou výplně otvorů, obvodový plášť bude zateplen. Vnější vzhled budovy zůstane zachován. V sousedství stavby budou odstraněny nepotřebné

objekty (objekt veřejných WC, útulek pro zaměstnance, krytý průchod a přilehlé sklady). Na jejich místě vznikne parkoviště pro zaměstnance SŽDC s deseti parkovacími stáními. Součástí stavby jsou potřebné přípojky na sítě technického vybavení.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor územního plánování a strategického rozvoje MěÚ Znojmo z

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, schválené Usnesením vlády ČR č. 276 o Aktualizaci č. 1 Politiky územního rozvoje ČR ze dne 15. 4. 2015 (dále též „PÚR“)
- Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje vydaných Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 5. 10. 2016, které nabyly účinnosti 3. 11. 2016 (dále též „ZÚR JMK“)
- Územního plánu obce Šanov (dále též „ÚPO Šanov“) schváleného Zastupitelstvem obce Šanov dne 14. 11. 2000, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou obce Šanov č. 11/2000, účinnou od 30. 11. 2000. Byl změněn změnou č. 1, schválenou Zastupitelstvem obce Šanov 26. 9. 2005, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou obce Šanov 6/2005 s účinností od 12. 10. 2005 a změnou č. 2 vydanou Zastupitelstvem obce Šanov dne 30. 9. 2010 s účinností od 22. 10. 2010.

Odbor územního plánování a strategického rozvoje MěÚ Znojmo jako orgán územního plánování přezkoumal předložený záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č.1, Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje a Územním plánem obce Šanov a dále z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

a) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu s PÚR, ve znění Aktualizace č. 1

Posuzovaný záměr se věcí řešených PÚR nedotýká.

b) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu se ZÚR JMK

Záměr není se ZÚR JMK v rozporu. Území řešeného záměrem se dotýká koridor DZ07 pro optimalizaci regionální železniční trati č. 246 Znojmo - Břeclav. Posuzovaný záměr nemá potenciál znemožnit optimalizaci železniční trati, neboť jeho účelem jsou stavební úpravy stávající železniční stanice a vybudování parkoviště pro zaměstnance na místě nepotřebných drážních budov.

c) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu s ÚPO Šanov a z hlediska jeho souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona

Záměr je s ÚPO Šanov v souladu. Záměrem stavební úpravy stávající výpravní budovy železniční stanice Hrušovany nad Jevišovkou a vybudování parkoviště pro zaměstnance je dotčen pozemek parc.č. 725 k.ú. Šanov nad Jevišovkou. Na parc.č. 735/4 k.ú. Šanov nad Jevišovkou je navržena dešťová kanalizace. Na parc.č. 744/1 k.ú. Šanov nad Jevišovkou jsou umístěny přípojky vody a splaškové kanalizace a vedení dešťové kanalizace.

Pozemky parc.č. 725 a 735/4 k.ú. Šanov nad Jevišovkou jsou podle platného ÚPO Šanov součástí plochy železnice. Záměrem dotčená část pozemku parc.č. 744/1 k.ú. Šanov nad Jevišovkou leží v ploše dopravní. Podmínky využití dané platným ÚPO Šanov uvažovaný záměr neznemožňují.

Orgán územního plánování posoudil záměr také z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona). Konstatoval, že záměrem navrhované

stavební úpravy stávající výpravní budovy železniční stanice Hrušovany nad Jevišovkou a výstavba parkoviště pro zaměstnance na místě vybouraných nepotřebných staveb naplňují požadavky na hospodárné využití zastavěného území dle § 18 odst. 4 stavebního zákona.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

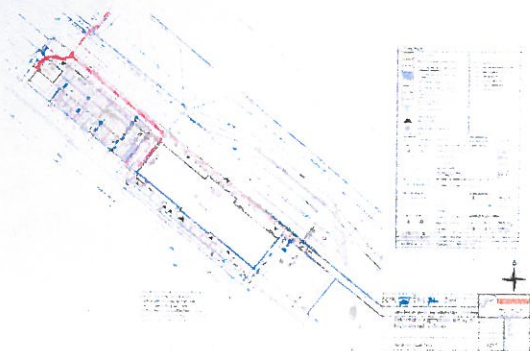
- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

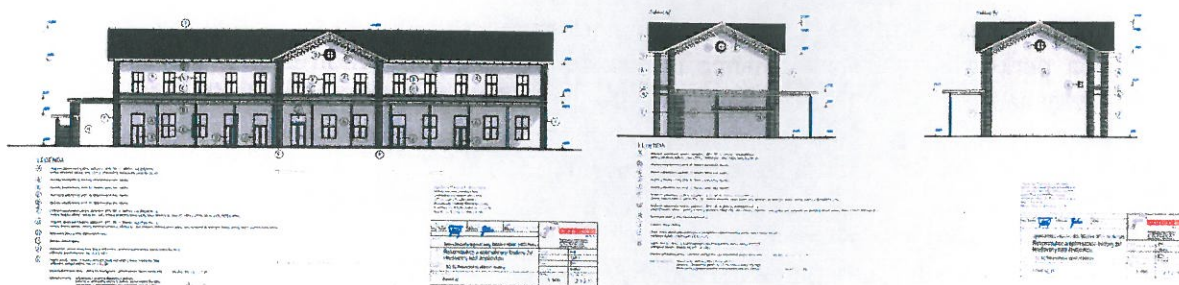
Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat v souladu s § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci a to odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.

(otisk úředního razítka)

Ing. Libuše Krátká v.r.
referent odd. územního plánování

Příloha 1: kopie ověřených výkresů





Příloha 2: ověřené výkresy - koordinální situace stavby – výkr.č. C2, pohled SV – výkr.č. 2.1.2.16, pohled JZ – výkr.č. 2.1.2.17, pohled SZ, JV – výkr.č. 2.1.2.18

Obdržel: T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZX01ULLVV

Spisová značka: SMUZN 7051/2018 ŽP/Do

Číslo jednací: MUZN 41590/2018

Oprávněná úřední osoba: ing. Boris Dostál

Telefon: 515216405, 739389450

E-mail: boris.dostal@muznojmo.cz

Ve Znojmě dne 9.5.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán obce s rozšířenou působností podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, podle ust. §§ 10, 11, 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a podle ust. § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“)

Žadatel: Správa železniční dopravní cesty, s.o.
Bytem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
IČ: 70994234
dále jen „žadatel“

vydává souhlasné závazné stanovisko

podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší a § 149 odst. 1 správního řádu k územnímu a stavebnímu řízení z hlediska ochrany ovzduší, k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší v rámci stavby „**Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou, p.č. 725, k. ú. Šanov nad Jevišovkou**“:

- 4 ks plynových kotlů o jednotlivém výkonu do 20 kW,
- 1 ks plynového kotle o výkonu do 25 kW,

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, obdržel dne 4. 4. 2018 žádost žadatele pod č.j. MUZN 30618/2018, na základě plné moci zastoupeného společností T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k územnímu a stavebnímu řízení ve věci umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší v rámci stavby „**Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou, p.č. 725, k. ú. Šanov nad Jevišovkou**“. K žádosti byla doložena projektová dokumentace (12/2017), kterou vypracoval odpovědný projektant pan Ing. Pavel Tuček, T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, ČKAIT - 1001002.

Projektová dokumentace řeší přestavbu stávajícího objektu nádraží v zastavěné části obce. Objekt je rozdělen do pěti samostatných úseků. Temperování každého úseku je samostatně řešeno pomocí plynového kotlů. Čtyři úseky jsou temperovány pomocí kotlů o jednotlivém výkonu do 20 kW, pátý úsek je temperován pomocí plynové kotle o výkonu do 25 kW. Odvody spalin jsou vyvedeny komínovými systémy nad střechu objektu.

Na základě předložené dokumentace je zřejmé, že se jedná o stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší, které s ohledem na jejich výkon, umístění, používání a druh paliva, nebudou mít svými emisemi v dané lokalitě významný vliv na zatížení ovzduší.

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, prověřil předložené doklady a dospěl k závěru, že návrh je v souladu se zákonem o ochraně ovzduší, a na základě zjištěných skutečností rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska. V rámci zpřístupňování informací o zdroji znečišťování ovzduší byla žádost zveřejněna na stránkách www.znojmocity.cz. Do doby vydání závazného stanoviska nebyly vzneseny žádné připomínky.

Poučení o opravném prostředku:

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat v souladu s § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci a to odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.



Ing. Jana Stará
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo

Příloha: - PD

Rozdělovník:

Do vlastních rukou:

Účastníci řízení:

SŽDC s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – doručováno zástupci – T PROJEKT AED s.r.o.,
Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZN01U4D0V

Číslo jednací: MUZN 30618/2018

Ve Znojmě dne 9. 5. 2018

T PROJEKT AED s.r.o.
Lanžhotská 3448/2
690 02 Břeclav

Věc: Vyjádření ke stavbě "Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. - p.č. 725 k.ú. Šanov"

Projekt: T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, Břeclav, zakázka 17/2017, vyhotoveno – 12/2017

Vyjádření vodoprávního úřadu:

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci a optimalizaci stávajícího objektu výpravní budovy v obci Šanov. Stavebník hodlá v objektu zřídit zázemí pro jednotlivé složky provozu dráhy. V přízemí doplní stávající dopravní kancelář a halu s výjezdnou jízdenek veřejné WC a správa trati. Ve 2. NP bude mít zázemí SSZT a dispozici doplní dva byty u štítu budovy. V prostoru odstraněných objektů bude vybudováno parkoviště s povrchem ze zatravnovací dlažby pro zaměstnance SŽDC. Stavba je členěna na stavební objekty SO 01 – Demolice, SO 02 – Rekonstrukce výpravní budovy, SO 03 – Stavební úpravy rozvodny NN, SO 04 – Zpevněné plochy, SO 05 – Venkovní kanalizace, SO 06 – Přípojka kanalizace, SO 07 – Přípojka vody. Objekt bude zásobován vodou z veřejného vodovodu prostřednictvím vodovodní přípojky. Odpadní vody budou odváděny kanalizační přípojkou do veřejné kanalizace případně do stávající jímky na vyvážení (v případě, že kanalizace nebude ještě vybudována). Srážkové vody ze střechy budovy budou odváděny do vsakovacího zařízení o objemu 22,5 m³.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je navržený záměr možný.

Hos, DiS.

Z hlediska orgánu odpadového hospodářství:

Dle §79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, bylo k tomuto záměru vydáno závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství MUZN 41384/2018 ze dne 7.5.2018.

Ing. Čurda

Z hlediska orgánu ochrany ovzduší:

Z hlediska zájmů zákona č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, bylo na základě samostatné žádosti vydáno závazné stanovisko č.j. MUZN 41590/2018 ze dne 9.5.2018.

Ing. Dostál

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ZNOJMO
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Ing. Jana STARÁ

vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZNX01UL8LS

Spisová značka: SMUZN 7018/2018 ŽP/Ču

Číslo jednací: MUZN 41384/2018

Oprávněná úřední osoba: ing. Stanislav Čurda

Telefon: 515216406, 739389066

E-mail: stanislav.curda@muznojmo.cz

Ve Znojmě dne 7.5.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí (dále i jen „správní orgán“) jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti od:

Žadatel:

Jméno/název: Správa železniční a dopravní cesty

Adresa žadatele: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha

IČ/u fyzické osoby datum narození: 70994234

Zástupce žadatele v případě zastupování na základě plné moci:

Jméno/název: T PROJEKT AED s.r.o.

Adresa žadatele: Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav

IČ/u fyzické osoby datum narození: 04679199

Telefon: 774 030 330

E-mail: tucek@tprojekt.cz

S O U H L A S Í

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona se záměrem: „**Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou**“ – parc. 725, 744/1, 725/4 k.ú. Šanov nad Jevišovkou, z hlediska nakládání s odpady.

Pro provedení stavby se podle ustanovení § 79 odst. 5 zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:

1. S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech

nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.

Stručně o předmětném stavebním záměru:

Dle žádosti:

Projekt řeší rekonstrukci a optimalizuje využití vnitřních prostor výpravní budovy. Je navržena tak, aby vyhovovala všem požadavkům investora a zároveň optimalizovaly provoz. V dvojpodlažním objektu výpravní budovy je v přízemí řešena dopravní kancelář, veřejné WC, výdejna jízdenek a hala. Dále správa trati a sklady SSZT. Ve 2.NP jsou navrženy kanceláře SSZT a u každého štítu jeden byt. Částečné podsklepení-suterén-je bez využití. Rozvodna NN bude sloužit nadále svému účelu. Po odstranění veřejných WC, a skladů bude vytvořeno parkoviště pro zaměstnance SŽDC.

Základní kapacity:

SO 01 Demolice	zastavěná plocha	:	152,49 m ²
	obestavěný prostor	:	605,66 m ³
SO 02 Rekonstrukce výpravní budovy			
	zastavěná plocha	:	498,18 m ²
	obestavěný prostor	:	6354,00 m ³
SO 03 Stavební úpravy rozvodny NN			
	zastavěná plocha	:	24,60 m ²
	obestavěný prostor	:	86,53 m ³
SO 04 Zpevněné plochy	Parkoviště	:	366,00 m ²
	Chodník	:	225,71 m ²
	Zatrávněné plochy	:	229,99 m ²
SO 05 Venkovní kanalizace	délka	:	125,00 m
SO 06 Přípojka kanalizace	délka	:	6,00 m
SO 07 Přípojka vody	délka	:	24,00 m

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie	Nakládání	Váha (t)
07 03 04	ostatní organická rozpouštědla	N	Sp	0,002
07 03 04	ostatní organická rozpouštědla/plechovky	N	Sp, Sk	0,015
08 01 05	vytvrzená barva a/nebo vytvrzený lak	N	Sp, Sk	0,004
08 01 05	vytvrzená barva a/nebo vytvrzený lak /plechovky	N	Sp, Sk	0,030
08 01 09	odpad z odstraňování barev a/nebo laků	N	Sp, Sk	0,008
08 04 04	vytvrzené lepidlo a/nebo vytvrzený těsnicí materiál	O	Sk, Sp	0,003
08 04 04	vytvrzené lepidlo a/nebo vytvrzený těsnicí	O	Sk, Sp	0,040

	materiál/plechovky			
15 01 01	papírový a/nebo lepenkový obal	O	R, V	0,350
15 01 02	plastový obal	O	R, V	0,120
15 01 03	dřevěný obal	O	R, V	0,650
15 01 04	kovový obal	O	R, V	0,850
15 01 06	směs obalových materiálů	O	R, V	0,350
15 02 01	sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál	N	V	0,110
17 01 01	beton	O	V	3,200
17 01 02	cihla	O	V	0,650
17 01 03	keramika	O	V	0,150
17 01 04	sádrová stavební hmota	O	V	0,070
17 01 99	odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený			0,015
17 02 01	dřevo	O	V, Sk, Sp	0,350
17 02 02	sklo	O	R, V	0,290
17 02 03	plast	O	R, V	0,580
17 03 01	asfalt s obsahem dehtu	N	Sk, Sp	0,045
17 03 02	asfalt bez dehtu	O	V, Sk	0,630
17 03 03	dehet a/nebo výrobky z dehtu	N	Sp, Sk	0,065
17 04 01	měď	O	R, V	0,020
17 04 02	hliník	O	R, V	0,015
17 04 04	zinek	O	R, V	0,100
17 04 05	železo a/nebo ocel	O	R, V	0,910
17 04 07	směs kovů	O	R, V	0,090
17 04 08	kabely	O	R, V	0,300
17 04 99	odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený			0,020
17 05 01	zemina a/nebo kameny	O	V	140,00
17 06 01	Izolační materiál s obsahem azbestu	N	Sp, Sk	0,650
17 06 02	ostatní izolační materiály	O	Sp, Sk	0,380
17 07 01	směsný stavební a/nebo demoliční odpad	N	Sk	320,00
20 01 01	papír a/nebo lepenka	O	R, V	0,270
20 01 02	sklo	O	R, V	0,750
20 01 05	drobné kovové předměty (např. plechovky)	O	R, V	0,090
20 01 09	olej a/nebo tuk	N	Sp	0,008
20 01 10	oděv	O	V, Sk	0,080
20 01 16	detergenty, odmašťovací přípravky	N	Sp	0,015
20 01 21	zářivky	N	R	0,530
20 02 01	kompostovatelný odpad	O	V	0,750
20 03 01	směsný komunální odpad	O	Sk	0,570
20 03 04	kal z chemických toalet	O	Sk, Sp	0,490

Zkratky: Sp – spalovna; R – recyklace; V – využití; Sk – skládka

**dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů.*

***dle § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech*

Pozn: množství odpadů se týká odpadů u kterých je jejich množství možno stanovit a hodnota není striktně závazná

Odůvodnění

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, obdržel dne 4.4.2018 žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech – č.j. MUZN 30621/2018. Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a příložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Při posouzení žádosti shledal správní orgán, že u výčtu vznikajících odpadů se jeví některá množství jako podhodnocená – např. odpad kat. č. 17 01 01 – 3,2 t a 17 01 02 – 0,65 t – představuje s ohledem na rozsah prací poměrně malé množství.

Vzhledem k druhu a rozsahu záměru bylo upuštěno od vrácení žádosti a požadavku na její doplnění a to i s ohledem na to, že bude provedena kontrola nakládání se vzniklými odpady po provedení prací (viz podmínka závazného stanoviska).

Správní orgán požaduje předložení průběžné evidence odpadů a dokladů o předání odpadů oprávněné osobě do 10 dní od dokončení prací (před započítáním užívání stavby / udělením kolaudačního souhlasu) jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech a ověřování podaných hlášení o produkci a nakládání s odpady dle § 39 odst. 2 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu ve stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady, v souladu s principem prevence v oblasti životního prostředí. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě je třeba předložit v rozsahu dle výše uvedeného ustanovení zákona, tedy s náležitostmi dle § 21 a přílohy č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ..., ve znění pozdějších předpisů.

Doklady z koncového zařízení, tedy ze zařízení k odstranění nebo využití odpadů, jsou požadovány v souladu s principem uvedeným v § 9a zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, a dále s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi. Proto je tato podmínka stanovena jako doplnění předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě. Doklady o využití / odstranění odpadů je třeba předložit v rozsahu přejímky odpadů do zařízení, která je popsána (podle druhu zařízení) v příloze č. 1 vyhlášky č. 294/2005 Sb. nebo v příloze č. 2 vyhlášky č. 383/2001 Sb.

Výše uvedený požadavek na doložení dokladů nelze nahradit čestným prohlášením.

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- žádost č.j. 30621/2018
- PD – T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav

Poučení účastníků

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti závaznému stanovisku se lze odvolat prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz ustanovení § 149 odst. 5 správního řádu.

Správní orgán upozorňuje, že toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlas k provozování zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech.



Ing. Jana STARÁ
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo

Rozdělovník:

T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací.: KHSJM 18179/2018/ZN/HP
Spisová značka: S-KHSJM 17326/2018/ZN/HP
K podání: KHSJM 17526/2018/ZN/HP

Vyřizuje: Hana Kornellyová
Tel.: 606719968
Email: hana.kornellyova@khsbrno.cz

Ve Znojmě, dne 9.dubna 2018

Doručeno – osobní vyzvednutí

Správa železniční dopravní cesty, s.o.

Dlážděná 1003/7

110 00 Praha 1 Nové Město

Rekonstrukce a optimalizace žst.Hrušovany nad Jevišovkou

Investor: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město IČ: 709994234

Žadatel a zpracovatel projektové dokumentace: T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav IČ: 4679199

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně jako věcně a místně příslušný dotčený správní orgán dle § 82 odst. 1, odst. 2 písm.i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), vydává dle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst.2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“) v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro vydání stanoviska ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení formou veřejnoprávní smlouvy dle zákona č. 183/2006 Sb. toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS Jmk“)

s o u h l a s í

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby podle § 78 stavebního zákona a o provedení předmětné stavby podle § 119 zákona č.183/2006 Sb. na : rekonstrukce a optimalizace žst.Hrušovany nad Jevišovkou.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 4.4.2018 byla KHS Jmk doručena žádost o vydání závazného stanoviska pro výše uvedenou stavbu.

Rekonstrukce a optimalizace budovy žst.Hrušovany nad Jevišovkou se nachází na parc.č.725, 744/1 a 735/4 v prostoru železniční stanice v Hrušovanech nad Jevišovkou v k.ú. Šanov nad Jevišovkou. Jedná se o zastavěné území obce. Na pozemku parc.č.725 se nachází dvojpodlažní podsklepená výpravní budova, která krytým průchodem sousedí s přízemním objektem pro zaměstnance a veřejným WC. Za těmito objekty následují skladové objekty a na konci pozemku přízemní rozvodny NN. Pozemek je obdélníkového tvaru cca 17 x 80 m. Projektová dokumentace řeší rekonstrukci a optimalizaci využití vnitřních prostor výpravní budovy. Je navržena tak, aby vyhovovala všem požadavkům investora a zároveň optimalizovaly provoz. V dvojpodlažním objektu výpravní budovy je v přízemí řešena dopravní kancelář, veřejné WC, výdejna jízdenek a hala. Dále správa trati a sklady SSTZ. Ve 2.NP jsou navrženy kanceláře SSZT a u každého štítu jeden byt. Částečné podsklepení – suterén – je bez využití. Rozvodny NN bude sloužit nadále svému účelu. Po odstranění veřejných WC a skladů bude vytvořeno parkoviště pro zaměstnance SŽDC.

Zásobování vodou – bude vybudována nová vodovodní přípojka pro celý objekt – z veřejného vodovodu.

Přípojka kanalizace – Splašková i dešťová kanalizace jsou v objektu řešeny oddělně. Kanalizace splašková bude napojena na nově budovanou veřejnou splaškovou kanalizaci. Pokud nebude ještě vybudována splašková kanalizace, budou splaškové vody odvedeny do stávající jímky.

Vytápění – zdrojem tepla pro každý samostatný úsek bude závěsný teplovodní kondenzační kotel na zemní plyn. Kotle jsou vybavené přípravou pro připojení zásobníků teplé vody s přednostním ohřevem.

Větrání – přirozené okny a nebo ventilačním systémem s rekuperací tepla integrovaný do okenního rámu, s kontrolovanou výměnou vzduchu bez nutnosti otevření okna.. Místnosti hygienického zařízení umístěné v 1.NP mají navrženo nucené podtlakové větrání pomocí potrubních, nástěnných a stropních ventilátorů a přívodem infiltrací z přilehlých větraných místností a větracími štěrbinami oken. Výfuk vzduchu je navržen převážně nad střechu objektu nebo přes obvodovou zeď.

Projektová dokumentace v podstatných bodech vyhovuje předpisům o ochraně veřejného zdraví, takže bylo možno vydat kladné závazné stanovisko.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-54-

Hana Kornellyová

Vrchní referent v oddělení hygieny práce
územní pracoviště Znojmo

Rozdělovník:

1. žadatel
2. KHS JmK - spis



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
Územní odbor Znojmo
Pražská 3198/83, 669 02 Znojmo

Ev. č. : HSBM-10-139-3/7-POKŘ-2018

Znojmo 11. 4. 2018
Výtisk číslo: 1
Počet listů: 1
Přílohy: -

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Tomáš Korytář, DiS., komisař PO, ☎: 950645126, e-mail: tomas.korytak@firebrno.cz

Název stavby:	Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou
Místo stavby:	Šanov, Nádražní 254, p.č. 725, 735/4, 744/1
Stavebník:	SŽDC, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, Nové Město
Předložená dokumentace:	Společné územní a stavební řízení
Zpracovatel a datum zpracování PD :	Ing. Pavel Tuček, ČKAIT 1001002, 12/2017

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení (dále jen „PBŘ“) výše uvedenou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení předloženou dne 4. 4. 2018 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.


Odůvodnění:

HZS Jihomoravského kraje vycházel při vydání stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení zpracované Tuček Pavel, Ing., ČKAIT 1001002, ze dne 10/2017.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS Jihomoravského kraje k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

HZS Jihomoravského kraje
územní odbor Znojmo
669 03 Znojmo, Pražská 3198/83
-11-


plk. Mgr. Radek Chromý
ředitel územního odboru Znojmo
HZS Jihomoravského kraje



E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

T PROJEKT AED s.r.o.
Ing. Pavel Tuček
Lanžhotská 3448/2
69002 Břeclav

E.ON Servisní, s.r.o.

RCDS Znojmo
Rooseveltova 8A
669 02 Znojmo
www.eon-distribuce.cz

Monika Marcellová
T +420-54514-1937
monika.marcellova@eon.cz

Naše značka
M40715-16265804

Znojmo, 26.07.2018

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)
ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho
blízkosti.**

Investor stavby: Správa železniční dopravní cesty
Název stavby: Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany
nad Jevišovkou
Místo stavby: KÚ Šanov nad Jevišovkou (762016), žadatelem
vyznačené zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení
distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON
Distribuce, a.s. a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:
Nadzemní vedení VN

**Dle předložené dokumentace nezasahuje stavba do ochranného pásma
výše uvedených zařízení.**

**Upozorňujeme, že se v zájmové oblasti nachází TS, která není
v majetku E.ON.**

Pokud stavba zasáhne do ochranného pásma zařízení, je investor povinen
zajistit si písemný souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu
ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání
a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění. S
podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci
stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl C., vložka 8464
IČ: 251 86 213
DIČ: CZ25186213

Číslo žádosti: 16265804

pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na www.eon-distribuce.cz → Souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu.

Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECZR. **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Radek Iran, tel.: 515229860, email: radek.iran@eon.cz.**
3. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
4. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
5. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
6. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Ing. Karel Cihlár,
tel.: 51536-4743, email: karel.cihlar@eon.cz

Vyjádření má platnost do 23.07.2020.

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí



Do přiložené a námi orazítované situace jsme **informativně** zakreslili:

- červeně plně podzemní vedení VN
- červeně čárkovaně nadzemní vedení VN
- fialově plně zrušené podzemní vedení

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa můžete podat žádost elektronicky na www.eon-distribuce.cz.

S přátelským pozdravem

E.ON Servisní, s.r.o.

E.ON Servisní, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice
IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213

059

Příloha: Orazítovaná situace s informativním zákresem zařízení

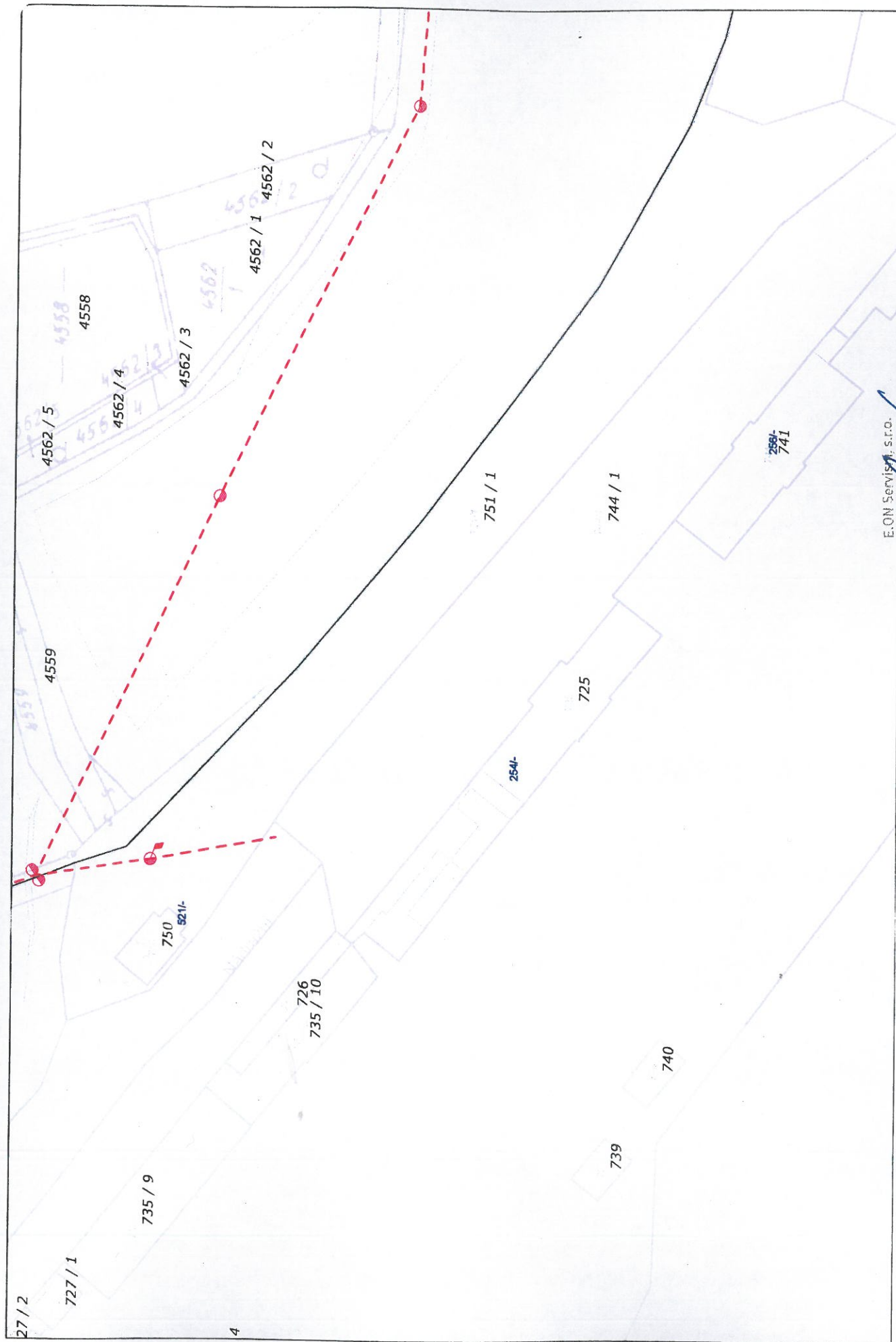
Následující oddíl se vyplňuje pouze v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

Udělení souhlasu (pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka ECZR)

Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením

Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

E.ON Česká republika, s.r.o.



27 / 2

4

Měřítko: 1:1000

E.ON Servisy, s.r.o.

F. A. Geršl, s.r.o.

370 49 0000, Budečovice

IČ: 25185213, DIČ: CZ25186213

05%

Strana: 1 / 1

25. 07. 2013

T Projekt, s.r.o.
Lanžhotská 3448/2
690 02 Břeclav

Pořadové číslo: 593/2018-SG
Číslo jednací: 872/15/18
Vyřizuje: Simona Goldmannová
Tel.: +420730192181, +420515282577
Email: goldmannova@vaszn.cz
Datum: 4.4.2018

**Stanovisko k územnímu rozhodnutí i stavebnímu povolení na akci -
Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany v k.ú. Šanov nad
Jevišovkou**

Název stavby: Šanov, Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany

Místo stavby: pozemky parc.č. viz PD

Katastrální území: Šanov nad Jevišovkou

Projektant stavby: viz výše

Investor stavby: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stanovisko: **Souhlasíme** s vydáním územního rozhodnutí i stavebního povolení na Rekonstrukci a optimalizaci budovy žst. Hrušovany a vodovodní přípojku s možností napojení na sítě v naší správě, za podmínek:

Stávající vodovodní přípojka bude zrušena !

- Požadujeme před započatím zemních prací vytyčení vodovodu a vodovodních přípojek (pracovník provozu vodovodu 605 234 136).
- Upozorňujeme stavebníka, že vodovod je vodovodem pro veřejnou potřebu, není vodovodem pro požární účely. Z tohoto důvodu nejsme schopni garantovat dodávku požární vody dle ČSN 73 0873, tu je třeba zajistit jiným způsobem. V případě nutnosti však lze podzemní hydranty na tomto vodovodu využít k plnění hasicí techniky a provedení požárního zásahu.
- Při realizaci bude dodržena ČSN 736005, její dodržení bude před zásypem odsouhlaseno pracovníky VAS zápisem do stavebního deníku. Upozorňujeme, že sítě v naší správě jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Výstavbou a provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz sítí v naší správě.
- Seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět, s polohou zařízení v naší správě a upozornit je, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí a 1m před a 1m za osou vytyčeného zařízení těžili zeminu ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí a to tak, aby nedošlo k poškození zařízení v naší správě.
- Řádně zabezpečit odkryté zařízení proti jeho poškození.
- Neprodleně oznámit VAS každé poškození vodovodu nebo kanalizace.
- Lože zařízení je nutno uvést do původního stavu.
- Při realizaci nutno dodržet standardy VAS, a.s. divize Znojmo.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Znojmo
Kotkova 2518/20, 670 25 Znojmo
Bankovní spojení: 1702741/0100
sekretariat: +420 515 282 567 e-mail: sekretar@vaszn.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 636 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

Pro připojení na vodovod

- Vodovodní přípojka musí být vedena kolmo k vodovodnímu řádu v délce nejméně 1,5m a musí být vzdálená minimálně 4 m od koncového hydrantu.
- Vodovodní přípojku je nutno ukládat do nezámrzné hloubky, optimální hloubka uložení je 1,2 m.
- Upozorňujeme stavebníka, že vodovod je vodovodem pro veřejnou potřebu, není vodovodem pro požární účely. Z tohoto důvodu nejsme schopni garantovat dodávku požární vody dle ČSN 73 0873, tu je třeba zajistit jiným způsobem. V případě nutnosti však lze podzemní hydranty na tomto vodovodu využít k plnění hasicí techniky a provedení požárního zásahu.
- Před vlastním provedením vodovodní přípojky bude u VAS, a.s. divize Znojmo zajištěna přihláška k odběru vody, jejíž součástí bude informativní list vlastnictví (LV) připojované nemovitosti, snímek katastrální mapy, výkres situace přípojky a uzemní souhlas. Pokud žadatel o přípojku není vlastníkem nemovitosti, doloží ručitelský závazek od vlastníka nemovitosti.
- Přípojku od navrtávky až po vodoměr provedou pracovníci VAS, a.s. divize Znojmo.
- Bude provedeno geodetické zaměření vodovodní přípojky od místa napojení na vodovod až k vodoměrné šachtě. V případě, že není přípojka zakončena VŠ, bude provedeno geodetické zaměření přípojky na veřejném prostranství.
- **Upozorňujeme stavebníka, že v období od začátku listopadu do konce března VAS neprovádí vodovodní přípojky.**
- Přípojka bude uložena v chrániče a opatřena identifikačním vodičem.
- Vodovodní potrubí napojené na veřejný vodovod nesmí být propojeno s vodovodním potrubím užitkové a provozní vody ani s potrubím z jiného zdroje vody, který by mohl ohrozit jakost vody a provoz vodovodního systému – viz. § 15 vyhlášky 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.

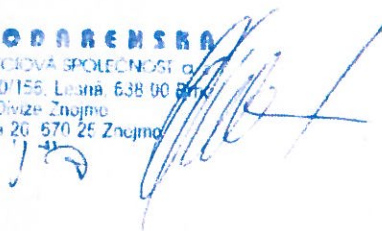
Podmínky ve stanovisku budou citovány v územním rozhodnutí i stavebním povolení.

Toto stanovisko platí jen pro dokumentaci ověřenou VAS, a.s. divize Znojmo a pro rozsah prací v ní uvedených. **Nedílnou součástí tohoto stanoviska je potvrzená situace stavby.**
Doba platnosti tohoto stanoviska je 1 rok ode dne vydání.

S pozdravem

Ing. Jiří Žižka
vedoucí TÚ divize Znojmo

 **VODÁRENSKÁ**
AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s.
Soběšická 820/156, Lásná, 638 00 Brno
Divize Znojmo
Kutkova 20, 670 25 Znojmo



LEGENDA



SO 01 Bourání



SO 02 Rekonstrukce výpravní budovy



SO03 Stavební úpravy rozvodny NN



SO03 Stavební úpravy rozvodny NN
zpevněná plocha pro nádoby na odpad



SO 04 Zpevněné plochy
Dlažba



SO 04 Zpevněné plochy
Zeleň-zatrávnění 76m²



Vstupy do objektů

SO01 - Demolice

SO02 - Rekonstrukce výpravní budovy

SO03 - Stavební úpravy rozvodny NN

SO04 - Zpevněné plochy

SO05 - Venkovní kanalizace

SO06 - Přípojka kanalizace

SO07 - Přípojka vody

HLAVNÍ ŘADY



VODOVOD



KANALIZACE SPLAŠKOVÁ



KANALIZACE DEŠŤOVÁ



VRCHNÍ VEDENÍ NN



STL PLYNOVOD



SDĚLOVACÍ KABELY



INFORMATIVNÍ TRASA KABELOVÝCH TRAS SŽDC TUDC



INFORMATIVNÍ TRASA VODOVODU



STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY

VODOVOD



VEDENÍ NN



PLYNOVOD



KANALIZACE SPLAŠKOVÁ



KANALIZACE DEŠŤOVÁ



STL PLYNOVOD

PŘELOŽENÉ ŘADY



VODOVOD



ODSTRAŇOVANÉ PŘÍPOJKY



KANALIZACE SPLAŠKOVÁ



KANALIZACE DEŠŤOVÁ



NAVRŽENÉ PŘÍPOJKY



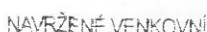
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ



VODOVOD



NAVRŽENÉ VENKOVNÍ VEDENÍ



KANALIZACE SPLAŠKOVÁ



KANALIZACE DEŠŤOVÁ



STL PLYNOVOD

VÝŠKOVÝ SYSTÉM E.p.v.

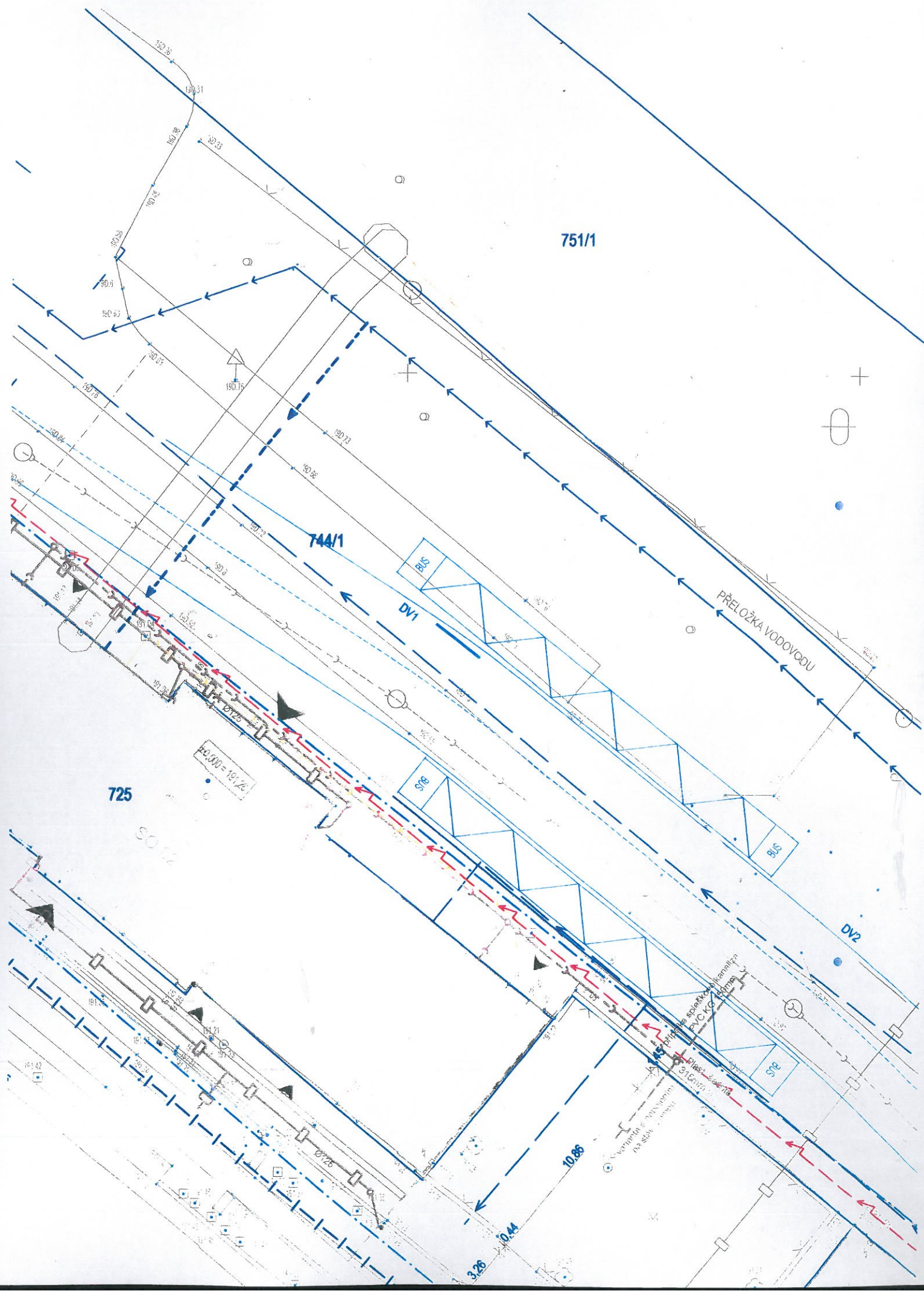
±0 000 = 191.26 = Stávající 1 NP SO 02

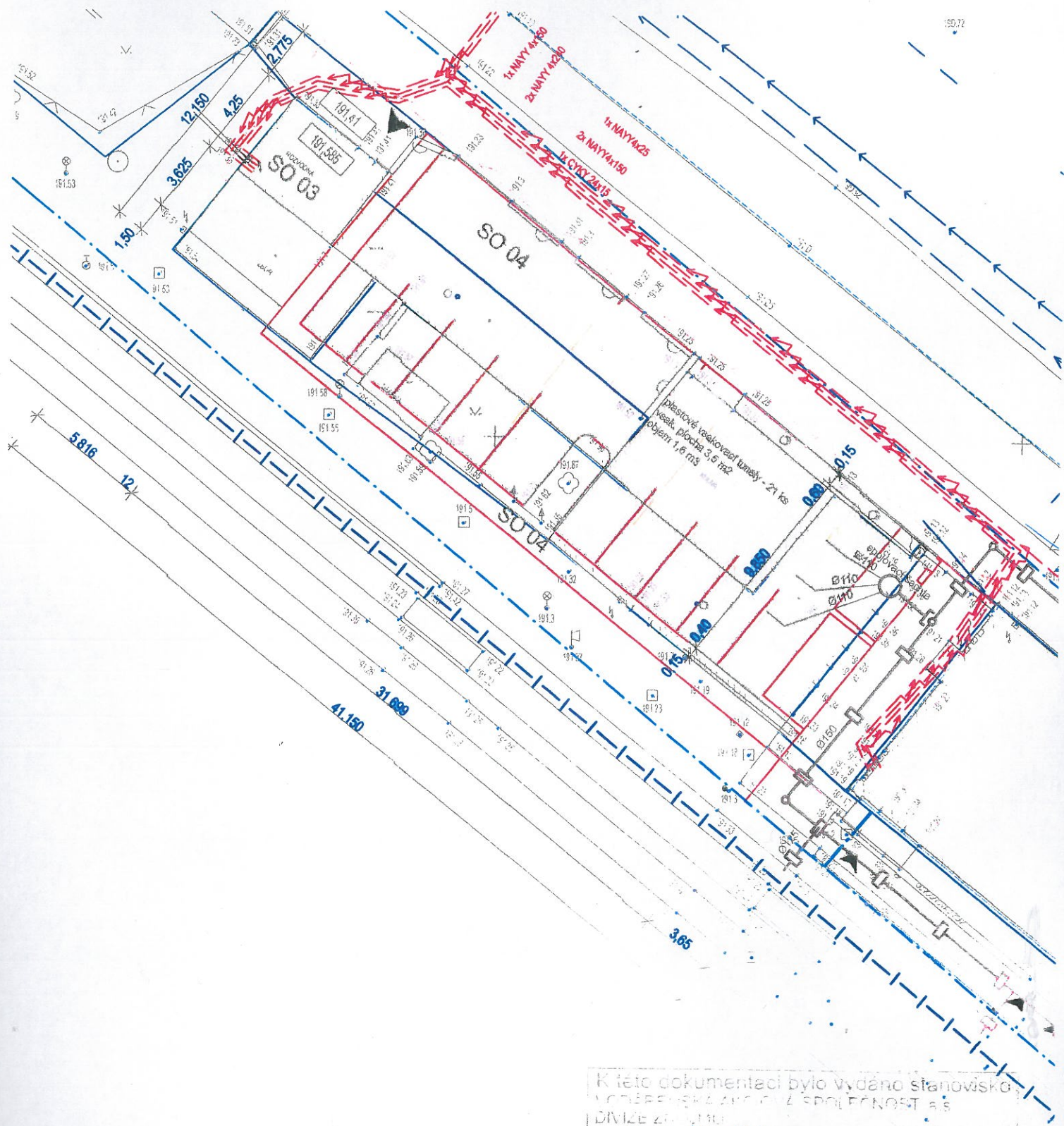
Zodpov.projektant	Vypracoval	Kreslil
ing. Tuček	Gálová	Gálová
Investor	Správa železniční dopravní cesty, Disážděná 1003/7, 110 00 Praha	

Stavba	Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou
Objekt	
Osoba výkresu	Koordinační situace stavby

PROJEKT	
AED s.r.o. Architektonická a projektová kancelář Lanžhůvská 3445/2, 690 02 Břeclav Tel: 774 03 03 30, 590 100 440 tucek@projekt.cz, www.projekt.cz	

Formát	4A4
Datum	12/2017
Stupeň	DPS
Zak. číslo	17/2017
Měřítko	Číslo výkresu
1:250	02





K této dokumentaci bylo vydáno stanovisko
 VOJENSKÉHO AŽD Č. 4 SPOLEČNOST a.s.
 DIVIZE ZP. 0110
 Č.j. 872/15/18 ze dne: 04.04.2018
 Toto razítko slouží pouze k identifikaci předložené
 dokumentace a nelze jej považovat za naše stanovisko. 02

593/2018-SG





T PROJEKT AED s.r.o.
Lanžhotská 3448/2
69002 Břeclav

naše značka
5001762063

vyřizuje
Oto Valehrach DiS.

datum
15.08.2018

Věc:

Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou

K.ú. - p.č.: Šanov nad Jevišovkou

Stavebník: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, 11000 Praha

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území stavby se nachází stávající STL plynovod PE dn 63 a STL přípojka PE dn 32 ve správě GasNet, s.r.o.

Křížení a souběh kanalizace a vodovodu s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2.

Úhel křížení plynárenského potrubí s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Nové kanalizační šachty a vpusti situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (minimální vzdálenost mezi povrchem plynovodu a šachty/vpusti 500 mm).

Případné stavební úpravy objektu HUP musí být realizovány v souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy MS). Tento předpis je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty>

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenského zařízení.

V případě, že nebude možné dodržet podmínky uvedené v tomto stanovisku, anebo realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1

Zábřovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info@gridservices.cz

I www.gridservices.cz

IC: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka,

a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

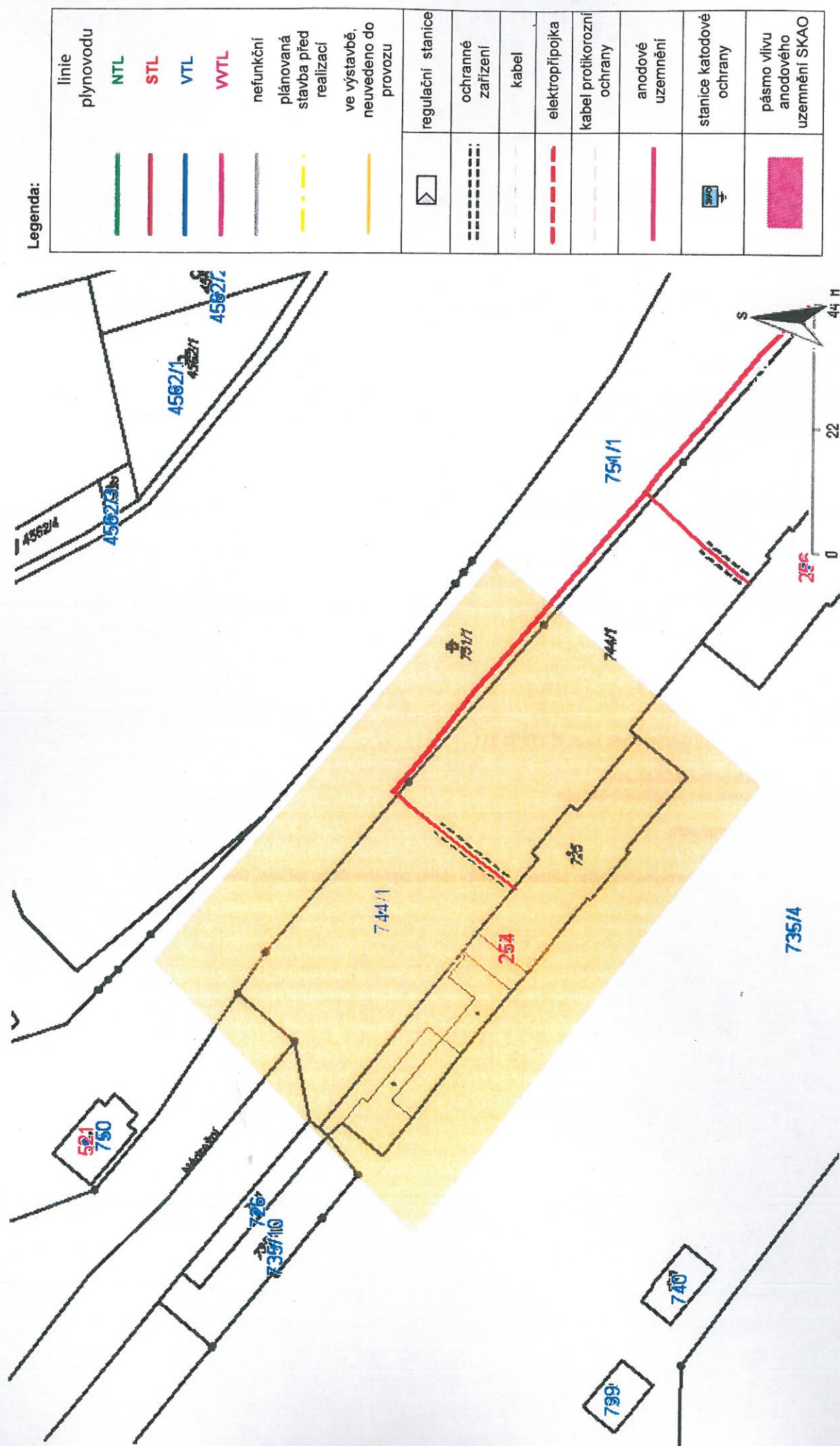
9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.



14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).


16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001762063 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

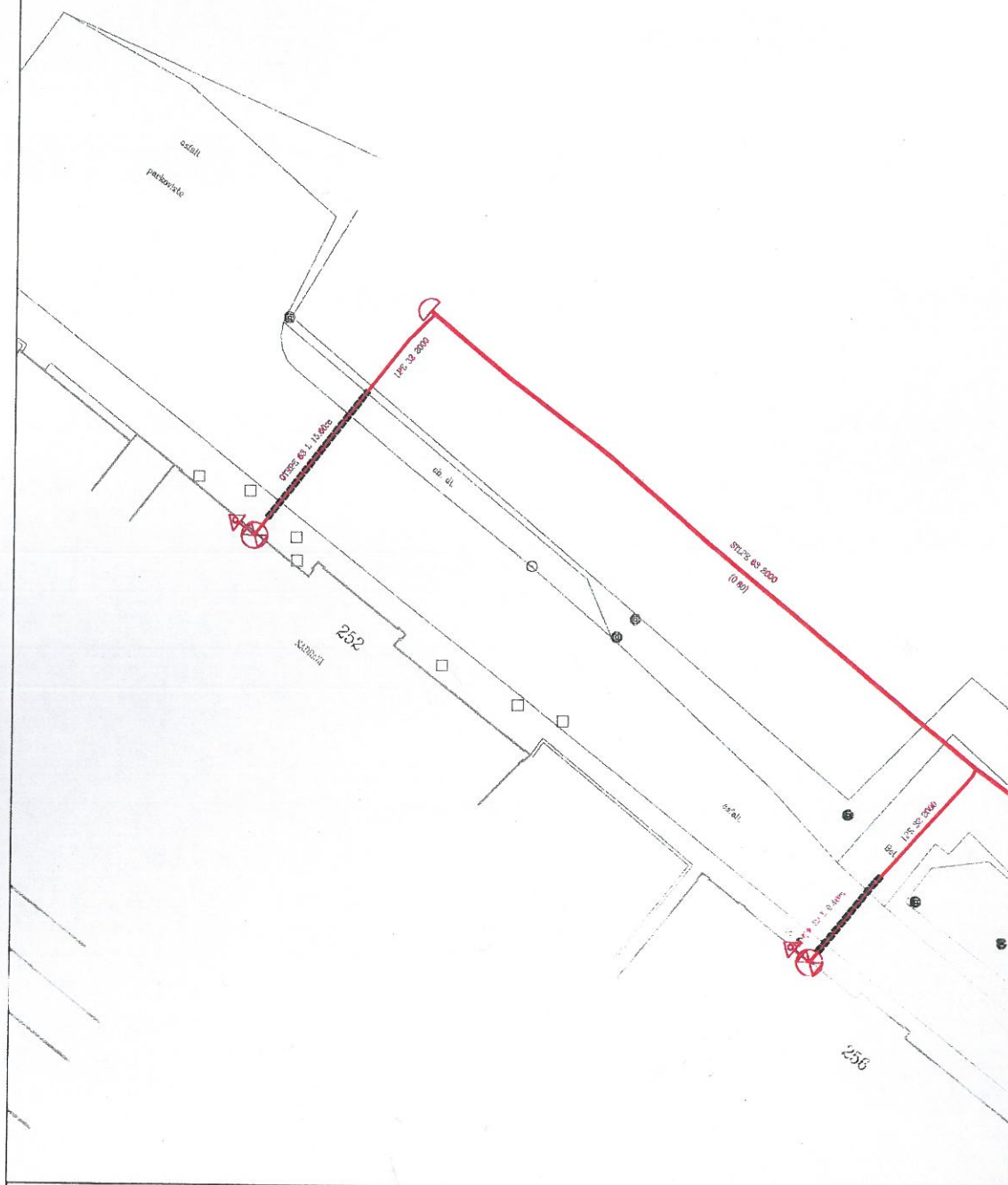

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Oto Valehrach DiS.
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
oto.valehrach@innogy.com

Přílohy: Orientační zákres plynárenského zařízení, Detailní zákres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001762063 ze dne 15.08.2018.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha. K.ú.: Šanov nad Jevišovkou.

GridServices, s.r.o.



Měřítko: 1:500

str. 1 / 1

Vytvořil: valehrach

Popis: Hrušovany nad Jevišovkou

Datum: 15.08.2018

Legenda:

	linie		ochranné zařízení		kabel protikorozi ochrany
	NTL/STL/VTU				
	WTU				
	plynovodu				
	nefunkční		kabel		anodové uzemnění
	plánovaná stavba před realizací		elektropřipojka		stanice katodové ochrany
	výstavba		regulační stanice		pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 675391/18

Číslo žádosti: 0118 212 828 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	REkonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou.	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Stavební řízení	
Žadatel	T PROJEKT AED s.r.o.	
Stavebník	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha, 11000	
Zájmové území	Okres	Znojmo
	Obec	Šanov
	Kat. území / č. parcely	Šanov nad Jevišovkou
Platnost Vyjádření	23. 7. 2020 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Číslo jednací: 675391/18

Číslo žádosti: 0118 212 828

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** dne: 23. 7. 2018.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063


Číslo jednací: 675391/18

Číslo žádosti: 0118 212 828

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Morava jih

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238462110 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha4

IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Luboš Bodzík, mobil: 603855439, e-mail: bodzik@vegacom.cz

Jaromír Kovalčík (pro okres Hodonín), mobil: 725936197, e-mail: kovalcik@vegacom.cz

CONTENT, s.r.o.

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 63492164

DIČ: CZ63492164

kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz,
vytycenisiti@seznam.cz

Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Třebíč, Znojmo

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč

IČ: 72377259

DIČ:

kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

Josef Joura

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01

IČ: 88282091

DIČ: CZ6312180820

kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

Karel Horský

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí

IČ: 01377841

DIČ:

kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

Radim Zabloudil

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky

IČ: 74899589

DIČ: CZ6210151585

kontakt: Radim Zabloudil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zabloudil@seznam.cz

Sitel, spol. s r.o., oblast Brno

se sídlem: Vinohradská 74, 618 00 Brno-Černovice

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Vladimír Holík, mobil: 602171192, e-mail: vholik@sitel.cz

STRATEL Telekomunikace s.r.o.

se sídlem: Rozdrojovice 112, 664 34 Brno-venkov

IČ: 26259427

DIČ: CZ26259427

kontakt: Daniel Stráský, tel/fax: 546221222, mobil: 602770022, e-mail: stratel@stratel.cz

Číslo jednací: 675391/18

Číslo žádosti: 0118 212 828

TEMO Brno s.r.o

se sídlem: Hutařova 21, 612 00 Brno

IČ: 49436821

DIČ:

kontakt: Milan Král, tel.: 541216221, fax: 541213221, mobil: 602544583, e-mail: vytycenio2@centrum.cz

UniCab, s.r.o.,

se sídlem: Švehlova 44, 664 00 Šlapanice

IČ: 26961873

DIČ: CZ26961873

kontakt: Dita Schulzová, tel.: 548220344, e-mail: unicab@unicab.cz

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Zdeněk Moučka, tel.: 602 439 638, e-mail: zdenek.moucka@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 23. 7. 2018 pod č.j. 675391/18;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce i), vyvolá Stavebník Překládku.
- iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

Číslo jednací: 675391/18

Číslo žádosti: 0118 212 828

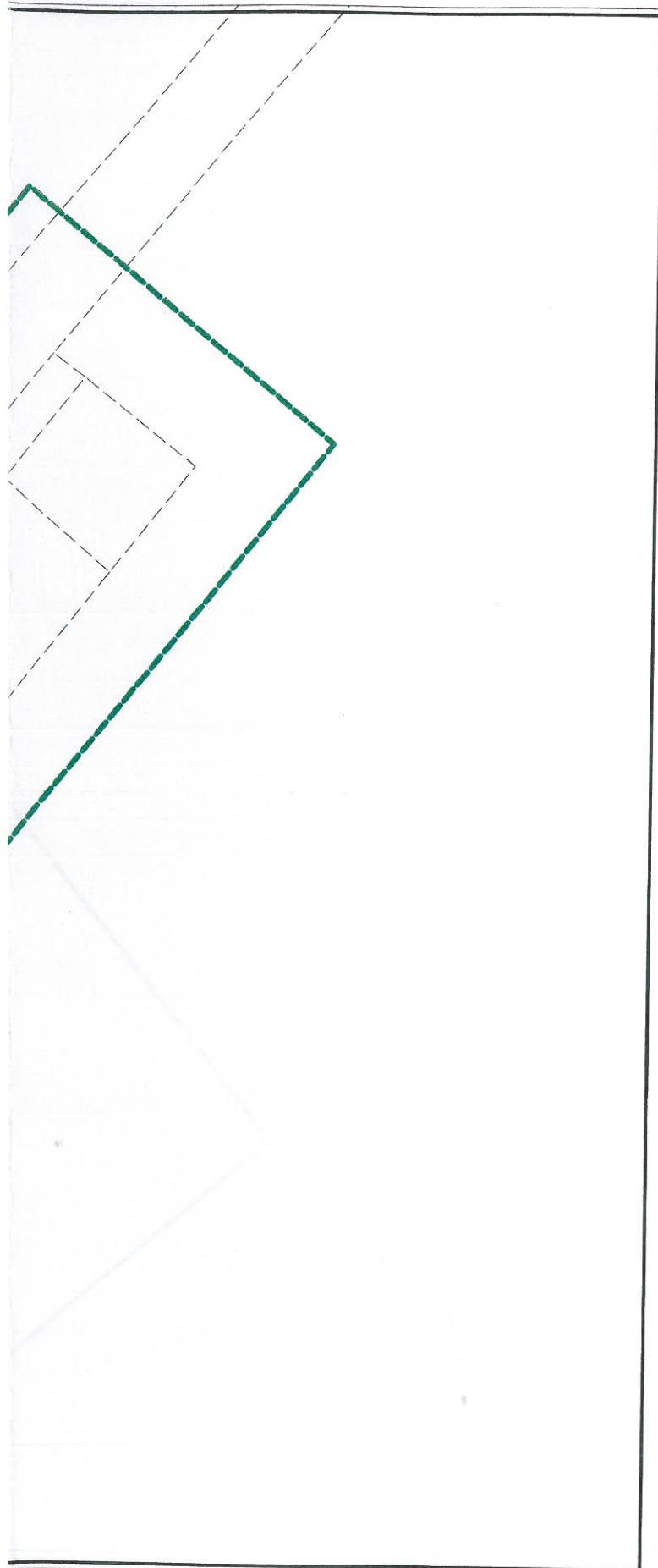
VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
- 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- (i) Stavebník je před započetím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započetím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupů nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupů nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tří (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
- 7. ROZHODNÉ PRÁVO**
- Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
- 8. PÍSEMNÝ STYK**
- Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
 - e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;
- 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

P1





0 25 m

LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hraniční záhrubového území a vřádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | NV přírůčka, území s NV přírůčkou CETN | | radové síť, ochranné pásmo radové síť |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | nadzemní síť |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | | naprovozané síť |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní síť cizí |
| | nadzemní síť cizí | | síť s NV |
| | | | kollektor, kabelovod |

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

T PROJEKT AED s.r.o.

Lanžhotská 3448/2

690 02 Břeclav

Vaše žádost ze dne, značka:
10.09.2018

Naše značka:
064180036

Vyřizuje:
Ing. Kristina Tučková

Břeclav dne:
10.09.2018

Věc: Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: parcely číslo 725, 744/1 a 735/4, v prostoru železniční stanice v Hrušovanech nad Jevišovkou
Stavebník: Správa železniční dopravní cesty, Dílčedělná 1003/7, 110 00 Praha
Projektant: TPROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav
Č. zakázky: 17/2017 Datum: 12/2017

Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce a optimalizace využití vnitřních prostor výpravní budovy železniční stanice. V současné době se na pozemku 725 nachází dvojpodlažní podsklepená výpravní budova, která krytým průchodem sousedí s přízemním útlukem pro zaměstnance a veřejným WC. Za těmito objekty následují skladové objekty a na konci pozemku přízemní rozvodna NN. Pozemek je obdélníkového tvaru cca 17x80 m. Dle zpracované a odsouhlasené koncepce bude odstraněn objekt útluku pro zaměstnance, veřejné WC včetně zastřešeného průchodu a všechny přiléhající sklady až po rozvodnu NN. V dvojpodlažním objektu výpravní budovy je v přízemí řešena dopravní kancelář, veřejné WC, výdejna jízdenek a hala. Dále správa trati a sklady SSZT. Ve 2.NP jsou navrženy kanceláře SSZT a u každého štítu jeden byt. Částečné podsklepení-suterén-je bez využití. Po odstranění veřejných WC a skladů bude vytvořeno parkoviště pro zaměstnance SŽDC. Parkování pro veřejnost není součástí tohoto projektu - je řešeno samostatně v rámci jiné PD.

- Vstupní dveře odbavovací haly budou automatické posuvné šířky 1020 mm s výškovým převýšením max 20mm. Před dveřmi bude plocha 1500x1500 mm se spádem max 2%. V hale bude umístěno WC pro imobilní o rozměru 2660x19500 mm včetně požadované výbavy (odpadkový koš, přivolávací tlačítko a madla dle požadavků zmíněné vyhlášky).

- Bezbariérový přístup do objektu je z chodníku před výpravní budovou v ulici Nádražní s maximálním výškovým převýšením 20 mm.

- Povrchy pochozích ploch budou rovné, pevné a upravené proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít součinitel smykového tření nejméně 0,5. Výškové rozdíly jednotlivých místností v rámci podlaží budou nejvýše 20 mm.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci nemáme žádné připomínky.

Závěr: Předložená projektová dokumentace vyhovuje bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek.

S pozdravem

Ing. Kristina Tučková, odborný konzultant

Adr. střediska: TProjekt, Lanžhotská 3448/2 (budova RexCOM), 69002 Břeclav
774 400 054, tinat@email.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

JIPI

BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ

KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK

ODBOBNÝ KONZULTANT

-064-

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený na základě pověření ze dne 1. 6. 2012 Ing. Petrem Benešem, vedoucí odboru majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje
(dále jen budoucí povinný z věcného břemene)

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70 99 42 34

DIČ: CZ70994234

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384 zastoupená Ing. Lubomírem Křivánkem, ředitelem Oblastního ředitelství Brno, na základě pověření č. 2389 ze dne 9. 4. 2018

adresa pro doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,

Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno (OŘ Brno)

(dále jen budoucí oprávněný z věcného břemene)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**Článek I**

1. Budoucí oprávněný z věcného břemene je investorem stavby „**Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou**“, v rámci níž bude na částech pozemku ve vlastnictví budoucího povinného z věcného břemene specifikovaného v čl. II odst. 1. této smlouvy realizována stavba vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje v této smlouvě uvedené jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že případné změny dotčených údajů oznámí druhé straně bez zbytečného odkladu. Budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje, že tyto změny oznámí současně příspěvkové organizaci uvedené v čl. II odst. 1. této smlouvy.

Článek II

1. Budoucí povinný z věcného břemene prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 744/1 v k. ú. Šanov nad Jevišovkou a obci Hrušovany nad Jevišovkou zapsaného na LV č. 324 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo, a

svěřeného Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno (dále jen příspěvková organizace).

2. Předpokládané trasa vedení vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace na pozemku uvedeném v odst. 1. tohoto článku je vyznačena na situačním plánu, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Dle stanoviska příspěvkové organizace ze dne 28. 8. 2018 bude stavba vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace provedena překopem vozovky silnice III/4155 o délce cca 13 m, výkopem ve vozovce silnice III/4155 o délce cca 6 m, třemi výkopy v chodníku podél silnice III/4155 o celkové délce cca 91 m a výkopem v zelené ploše podél silnice III/4155 o délce cca 11 m, vše na pozemku p. č. 744/1 v k. ú. Šanov nad Jevišovkou a obci Hrušovany nad Jevišovkou.

Článek III

1. Budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje, že do 6 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí pozemku dle čl. VI odst. 5. této smlouvy nebo v případě řízení dle stavebního zákona do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu doručí prostřednictvím příspěvkové organizace budoucímu povinnému z věcného břemene písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spolu s protokolem o předání a převzetí pozemku dle čl. VI odst. 5. této smlouvy a příslušným počtem originálních vyhotovení geometrického plánu se zákresem věcného břemene k dotčeným částem pozemku uvedeného v čl. II odst. 1. této smlouvy.
2. V případě porušení povinností uvedených v odst. 1. tohoto článku je budoucí povinný z věcného břemene oprávněn po předchozím písemném upozornění a následné nečinnosti ze strany budoucího oprávněného z věcného břemene realizovanou stavbu na jeho náklady odstranit.

Článek IV

1. Smluvní strany se zavazují, že do 6 měsíců ode dne, kdy budoucí oprávněný z věcného břemene doručí budoucímu povinnému z věcného břemene všechny dokumenty uvedené v čl. III odst. 1. této smlouvy, uzavřou ve prospěch budoucího oprávněného z věcného břemene k částem pozemku p. č. 744/1 vymezeným geometrickým plánem **smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v povinnosti strpět zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace.**
2. Smluvní strany se zavazují, že smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřou bez ohledu na splnění povinností budoucího oprávněného z věcného břemene dle čl. III odst. 1. této smlouvy **nejpozději** do jednoho roku ode dne prokazatelného dokončení stavby dle protokolu o předání a převzetí pozemku (viz čl. VI odst. 5. této smlouvy) nebo vydání kolaudačního souhlasu. V opačném případě se může kterákoliv ze smluvních stran do jednoho roku domáhat u soudu, aby prohlášení vůle druhé smluvní strany bylo nahrazeno soudním rozhodnutím.

Článek V

1. Věcné břemeno specifikované v čl. IV odst. 1. této smlouvy bude zřízeno **za úplatu**, a to formou jednorázové úhrady dle Sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku Jihomoravského kraje schváleného Radou Jihomoravského kraje dne 13. 12. 2013, č. usnesení 3051/13/R 40. V případě dodržení technických podmínek příspěvkové organizace stanovených k uložení vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace bude částka za zřízení věcného břemene za:
 - překop vozovky silnice III/4155 činit 5 000,- Kč/případ,
 - výkop ve vozovce silnice III/4155 činit 500,- Kč/bm,
 - výkopy v chodníku a zelené ploše podél silnice III/4155 činit 150,- Kč/bm.K celkové částce bude následně připočtena příslušná sazba DPH.

2. Budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí částku stanovenou dle odst. 1. tohoto článku **před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene**, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy budoucího povinného z věcného břemene, která bude zaslána společně s vyhotoveními smlouvy o zřízení věcného břemene k podpisu. Částka bude uhrazena na účet a pod variabilním symbolem uvedenými v zaslané písemné výzvě.

Článek VI

1. Budoucí oprávněný z věcného břemene má v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami a odstraněním vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. II odst. 1. této smlouvy.
2. Budoucí oprávněný z věcného břemene oznámí vstup dle odst. 1. tohoto článku na pozemek uvedený v čl. II odst. 1. této smlouvy písemným oznámením doručeným nejméně 5 pracovních dnů předem na adresu příspěvkové organizace uvedenou v čl. II odst. 1. této smlouvy. V případě havárie na vodovodu nebo splaškové a dešťové kanalizaci budoucí oprávněný z věcného břemene oznámí vstup na pozemek bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 pracovních dnů ode dne vstupu. Při odstraňování havárie je budoucí oprávněný z věcného břemene povinen postupovat v souladu s § 36 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.
3. Budoucí oprávněný z věcného břemene je povinen šetřit co nejvíce majetek budoucího povinného z věcného břemene a uvést bezodkladně na vlastní náklady pozemek uvedený v čl. II odst. 1. této smlouvy a stavby na něm postavené po provedení prací do původního, popř. náležitého stavu, a není-li to možné, s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčených nemovitostí.
4. Pokud dojde k poškození majetku budoucího povinného z věcného břemene, které bude způsobeno realizací stavby vodovodu, splaškové nebo dešťové kanalizace, zavazuje se budoucí oprávněný z věcného břemene zajistit na vlastní náklady uvedení tohoto majetku do předešlého stavu odpovídajícího předchozímu účelu užívání. Pokud tak nebude učiněno, je oprávněn po předchozím písemném upozornění a následné nečinnosti ze strany budoucího oprávněného z věcného břemene tuto opravu zajistit budoucí povinný

5. Tato smlouva nepodléhá dle § 3 odst. 2. písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene bylo schváleno na 70. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 10. 9. 2018, usnesení č. ~~S250~~/18/R70.

V Brně dne 26.9.2018

V Brně dne 19.9.2018

Jihomoravský kraj
Železniční nám. 3
602 02 Brno
-18-

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 26, 611 43 Brno
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
(90)


Ing. Petr Beneš
vedoucí odboru majetkového KrÚ JMK


Ing. Lubomír Křivánek
ředitel Oblastního ředitelství Brno


Mgr. Eva Tichá

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Korespondenční adresa: SÚS JMK, příspěvková organizace kraje
Oblast Západ, Kotkova 3725/24, 669 50 Znojmo

Správa železniční dopravní cesty
Dlážděná 1003/7
Nové město
110 00 Praha 1

Váš dopis :

Naše značka :
12202 /2018

Vyřizuje:
Hrdlička

Ve Znojmě dne :
28.8.2018

Věc: Stanovisko s technickými podmínkami k PD na akci: „Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou“.

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., oblast Západ obdržela dne 16.7.2018 Vaši žádost o stanovisko na výše uvedenou akci s doplněním podkladů dne 28.8.2018.

SÚS JMK – oblast Západ má na základě zřizovací listiny výkon vlastnických práv Jihomoravského kraje k silnicím, jejich součástem a příslušenstvím ve vlastnictví Jihomoravského kraje a je oprávněna dle čl. VI. Odst. B bodu 3 písm. k) Zřizovací listiny, mimo jiné zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v řízeních správních.

K tomuto sdělujeme následující:

Dle předložené situace dojde do styku s našimi zájmy na pozemku JMK p.č.744/1 (ost.plocha, silnice, LV324) v k.ú. Šanov nad Jevišovkou, uložením přípojky vodovodu a potrubí dešťové a splaškové kanalizace.

Křížení tělesa **silnice III/4155 (Hrušovany n.J.-příjezdna)** potrubím vodovodu v km 0,820 překopem o délce 13,0m, příčným výkopem v zeleném pásu o délce 11,0m a uložením v chodníku o délce 2,0m; uložením potrubí splaškové kanalizace do tělesa komunikace příčným výkopem o délce 6,0m s napojením na stávající řad v km 0,780 a uložením v chodníku o celkové délce 53,0m v km 0,780-0,825 po levé straně staničení; uložením potrubí dešťové kanalizace v chodníku o celkové délce 36,0m v km 0,805-0,835 po levé straně staničení.

Potrubí vodovodu požadujeme uložit do chráničky. Vše je nutno projekčně i termínově zkoordinovat s plánovanou výstavbou přestupního terminálu.

Opravu silnice po zásahu požadujeme provést následovně: obnova konstrukce na šíři rýhy ve skladbě vhodný nezámrzný materiál na zásep na hl. 580mm pod niveletu vozovky (na této vrstvě požadujeme provedení statických zatěžovacích zkoušek); dále zásep 40 cm štěrkem 32/63 příp. štěrkořtí, hutněno 150/150/100; živичné vrstvy budou provedeny v rámci výstavby přestupního terminálu.

Vzhledem k tomu, že dojde k trvalému uložení zařízení do pozemku JMK, je nutné pro toto zařízení zříditi věčné břemeno se zápisem do katastru nemovitostí. Smlouva o zřízení věčného břemene bude uzavřena s vlastníkem pozemku tj. Jihomoravským krajem na základě uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věčného břemene prostřednictvím naší organizace, SÚS JMK. Tato smlouva bude předložena podepsaná před vydáním územního rozhodnutí.

Před započatím prací prováděcí firma, převezme od nás předmětný úsek protokolárně na dobu provádění. Po jejím ukončení rovněž protokolárně předá zpět naší organizaci. Po dokončení nám bude předána PD skutečného provedení stavby. Jiných připomínek nemáme. Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

S pozdravem

Ing. Jaroslav Kosík
Vedoucí oblasti Západ
Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 BRNO
IČO: 709 32 581 (6b)

V. Z.

Organizace je zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně – oddíl Pr, vložka 287

Tel.: 515211203

Fax: 515211202

<mailto:pavel.hrdlicka@susjmk.cz>

<http://www.susjmk.cz>

GSM brána: 737237027

mobil : 737 237 003

DIČ: CZ70932581

Bank.spojení: KB Znojmo

č.ú.:27-5826360267/0100

IČ: 70932581

Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 22 Znojmo

Vyřizuje: Bc. Ivana ZÍTKOVÁ
Tel.: 515 216 440
Fax: 515 216 441
E-mail: ivana.zitkova@muznojmo.cz
Č.j.: MUZN 76786/2018

Znojmo 31. srpna 2018

T PROJEKT AED s. r. o.
IČ 046 79 199
Lanžhotská 3448/2
690 02 BŘECLAV

VYJÁDŘENÍ

k projektové dokumentaci

Dne 27. srpna 2018 obdržel Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, Vaši žádost o vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení na akci „**Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou**“, stavebnímu objektu SO 04 Zpevněné plochy.

Jedná se o nově navržené parkoviště v místě dnešních chlívků a skladů, které budou odstraněny. Parkoviště bude výhradně sloužit zaměstnancům SŽDC, což bude zajištěno dopravním značením (místní úpravou provozu).

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je podle § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PK“), příslušným silničním správním úřadem ve věcech silnic II. a III. třídy, veřejně přístupných účelových komunikací v obvodu své působnosti a místních komunikací na území města Znojma a dále speciálním stavebním úřadem ve věcech silnic II. a III. třídy, místních a veřejně přístupných účelových komunikací (včetně jejich součástí) podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o PK a ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), sděluje, že souhlasí s povolením shora uvedeného stavebního objektu v územním a stavebním řízení formou veřejnoprávní smlouvy. Stavbou nebudou dotčeny zájmy shora uvedených pozemních komunikací.

Upozorňujeme, že v případě umístění dopravního značení na komunikacích, které nejsou veřejně přístupné, oznámí vlastník realizaci místní nebo přechodné úpravy provozu zdejšímu správnímu orgánu dle ust. § 77a odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ZNOJMO
ODBOR DOPRAVY



Bc. Ivana ZÍTKOVÁ
vedoucí oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy



TP PROJEKT

AED s.r.o.

Město Hrušovany nad Jevišovkou
náměstí Míru 22
671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka

Vyřizuje linka
530 502 440
774 030 330

Břeclav dne
19.11.2018

Věc : Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci

Akce : Rekonstrukce a optimalizace budovy žst. Hrušovany nad Jevišovkou

Investor : Správa železniční dopravní cesty
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha

V rámci projednání ve stavebním a územním řízení Vás žádáme o vyjádření k :

- Územní řízení- formou veřejnoprávní smlouvy (§ 78a SZ)
- Stavební řízení- formou veřejnoprávní smlouvy (§ 116 SZ)
- ke změně stavby před dokončením
- ke změně užívání stavby

Řízení budou řešena formou veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby (§ 78a SZ) a veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby (§ 116 SZ). Proto vás žádáme o uvedení souhlasu s tímto řízením do vašeho stanoviska.

Jedná se o rekonstrukci výpravní budovy v Hrušovanech nad Jevišovkou. Projekt řeší rekonstrukci a optimalizuje využití vnitřních prostor výpravní budovy. Je navržena tak, aby vyhovovala všem požadavkům investora a zároveň optimalizovala provoz. V případě dotazů volejte na výše uvedený kontakt.

Za vyřízení děkuji

S pozdravem ing. Pavel Tuček

TPROJEKT AED s.r.o.
Lanžhotská 3448/2
690 02 Břeclav

Ing. Pavel
Tuček

Digitálně podepsal
Ing. Pavel Tuček
Datum: 2018.11.21
09:43:17 +01'00'

TPROJEKT AED s.r.o.
Lanžhotská 3448/2
690 02 Břeclav
Tel : 530 502 440
GSM: 774 03 03 30
www.tprojekt.cz
IČO : 04679199
e-mail: spoj: KB Břeclav
tel: 115-7769250257/ 0100
e-mail: atelier@tprojekt.cz

*Uplatnění s rekonstrukcí
a optimalizací budovy železniční
staniční Hrušovany nad Jevišovkou*

MĚSTO
Hrušovany nad Jevišovkou
nám. Míru 22
671 67 Hrušovany n. J.